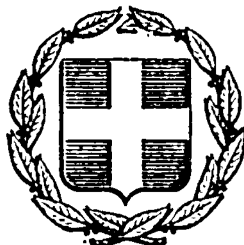


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 672

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 4752 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ Μακροχωρίου Ν. Ἠμαθίας στὰ Ο.Τ. 50, 49, 47, 35, 36 καὶ 37.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228 τ. Α'), ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

β) Τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 τ. Α').

γ) Τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47 τ. Α'), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68» (ΦΕΚ 220 τ. Α'), καὶ

δ) Τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 τ. Α').

2. Τὴν 58/81 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μακροχωρίου, μὲ τὴν ὁποία γνωμοδότησε ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ συνοικισμοῦ στὰ Ο.Τ. 50, 49, 47, 35, 36 καὶ 37, καθὼς ἐπίσης καὶ στὴν παρυφὴ τῶν Ο.Τ. 40, 96, 95 καὶ 94 διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῶν ἀντιστοίχων κοινοχρήστων χώρων δηλ. τῶν τεμαχίων 292, 285, 271 καὶ 272, 199, 206, 216 καὶ 458 οἱ ὁποῖοι ἔχουν μεταβιβασθεῖ κατὰ κυριότητα στὴν Κοινότητα, σὲ κοινοτικὲς ὁδοὺς οἱ ὁποῖες διασχίζουν τὰ ἀνωτέρω οἰκοδομικὰ τετράγωνα.

3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ὅπως διατυπώνεται στὸ 13/4/3.9.81 πρακτικό του ὅπου ὁμόφωνα ἀποφαίνεται ὑπὲρ τῆς προτάσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου ἀλλὰ μόνον στὰ Ο.Τ. 50, 49, 47, 35, 36 καὶ 37 διότι ἡ δημιουργία ὁδοῦ πλάτους 12,00 μ. στὶς παρυφὲς τῶν Ο.Τ. 40, 96, 95 καὶ 94 ἀποτελεῖ ἐπέκταση καὶ ὄχι τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου ἐνῶ συγχρόνως οἱ προτεινόμενες νὰ ἐνταχθοῦν στὸ σχέδιο ὁδοὶ θὰ πρέπει νὰ ἀποκτήσουν τὸ ἐλάχιστο πλάτος 8,00 μ., ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας τοῦ συνοικισμοῦ Μακροχωρίου Ἠμαθίας στὰ Ο.Τ. 50, 49, 47, 35, 36 καὶ 37 διὰ τῆς ἐντάξεως σ' αὐτὸ ὁδῶν πλάτους τουλάχιστον 8,00 μ., ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζεται στὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συνοδεύουν τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 15 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ (ΗΜΑΘΙΑΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1928

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΦΥΛΛΟΝ 2 Ο.Τ. 50 ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Προτεινομένη τροποποίησις

Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 292 οἰκοπέδου (κοινόχρηστον) ἐκτάσεως 922 τ.μ. Συνοικισμοῦ Μακροχωρίου Ἠμαθίας, ὑπὸ στοιχεῖα (Α-Β-Γ-Δ-...-Ε-Ζ-Η-...) εἰς κοινοτικὴν ὁδὸν πλάτους 8,00 μ. καὶ εἰς τὴν ἀπομένουσαν κοινοτικὴν ἔκτασιν ἐμβαδοῦ 292 τ.μ. καὶ εἰς χαρακτηρισμὸν τοῦ βορείως εὑρισκομένου Ο.Τ. ὡς 50α

Παναγιώτης Δ. Πανάγου

Χαρακτηριστικὸς πίναξ

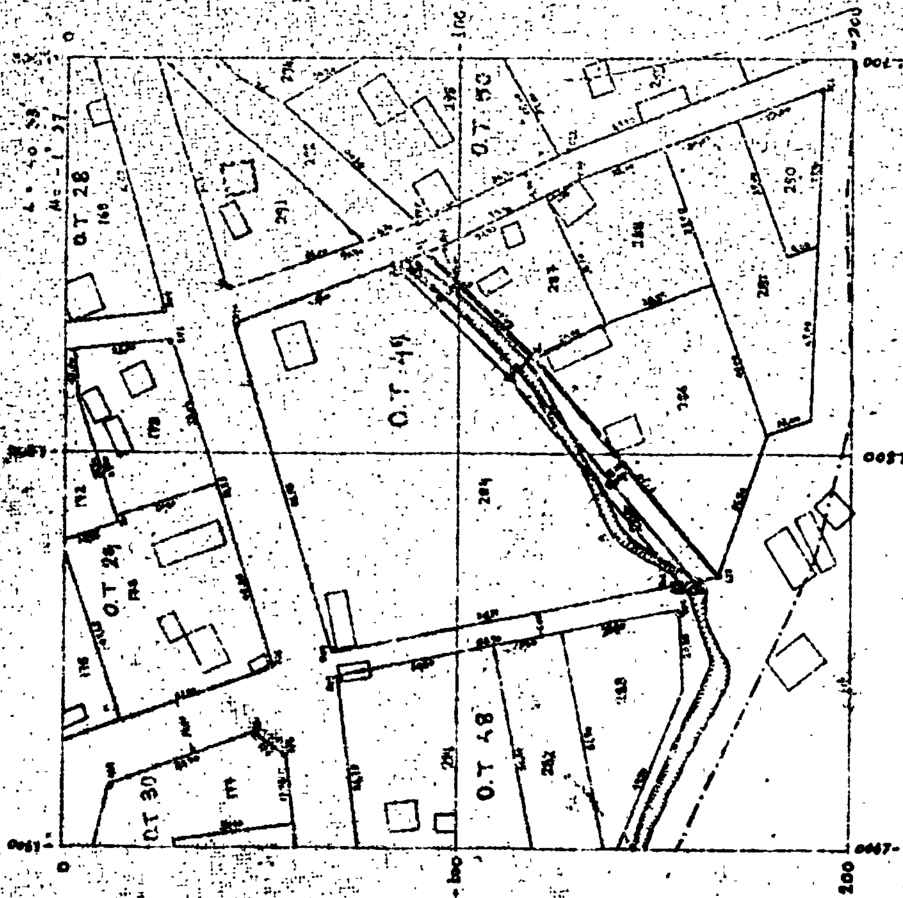
Ἀριθ. οἰκ.	Υπόχρεοι [illegible]	Ἔκτασις
292	[illegible]	922 τ.μ.
293	[illegible]	1.027 »
295	[illegible]	2.072 »
294	[illegible]	2.067 »

Βέροια [illegible]-12-1980

Συνντάξας

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Α. [illegible]




Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 49
Ο.Τ. 48
Ο.Τ. 50

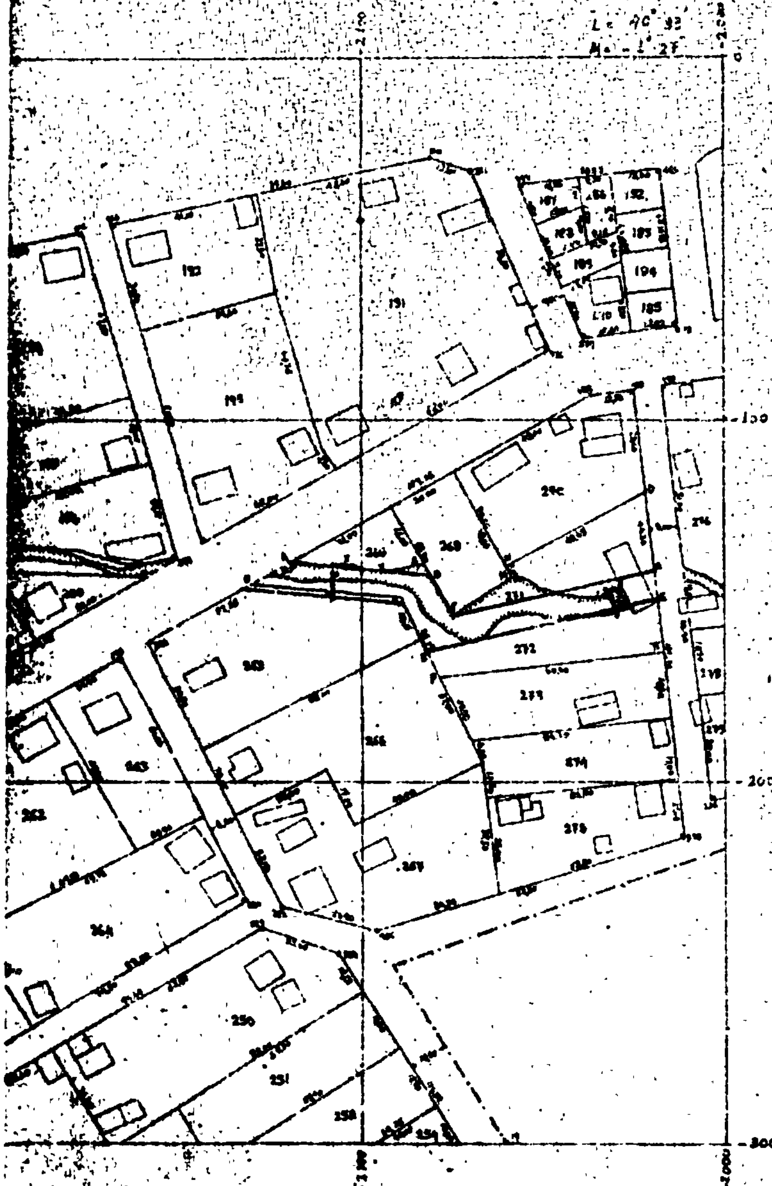
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ (ΗΜΑΘΙΑΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1958

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΦΥΛΛΟΝ 2 Ο.Τ. 47 ΚΛΙΜΑΞ 1:1000





Προτεινομένη τροποποίηση

Των υπ' αριθ. 271 και 272 οικοπέδων εκτάσεως 629 τ.μ. και 1729 τ.μ. αντιστοίχως Συνοικισμού Μακροχωρίου Ημαθίας εις κοινοτικόν οδό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ) και εις τα μένοντα οικόπεδα κοινότητος Μακροχωρίου
(Α-Ι-Κ-Λ-Θ-Α) εκτάσεως 22 τ.μ.
(Γ-Μ-Ν-Ξ-Δ-Γ) εκτάσεως 703 »
(Ζ-Ξ-Π-Ρ-Ζ) εκτάσεως 708 »
ως και χαρακτηρισμός του βορείως ευρισκομένου Ο.Τ. εις 47Α

Κτηματογραφικός πίναξ

Αριθ. οικ.	Ονοματεπώνυμον	Έκτασις
271	Χάνδηξ	629 τ.μ.
272	Κοινότης Μακροχωρίου	1729 »
268	Καραφεζίδης Κων. Αλέξανδρος	315 »
269	Ηλιάδης Ιωαν. Ανδρέας	685 »
270	Κατάγγας Κ. Θεοχάρης	1474 »
267	Φιλίππας Χαρ. Γεώργιος	1962 »
266	Σιδηροπούλου Κων. Όλγα	2040 »
275	Σκαμβουσίτης Γεωρ. Γεώργιος	1064 »

Βέροια 4-12-1980

Ο Συντάξας

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Β. ΣΑΛΒΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ... 23017

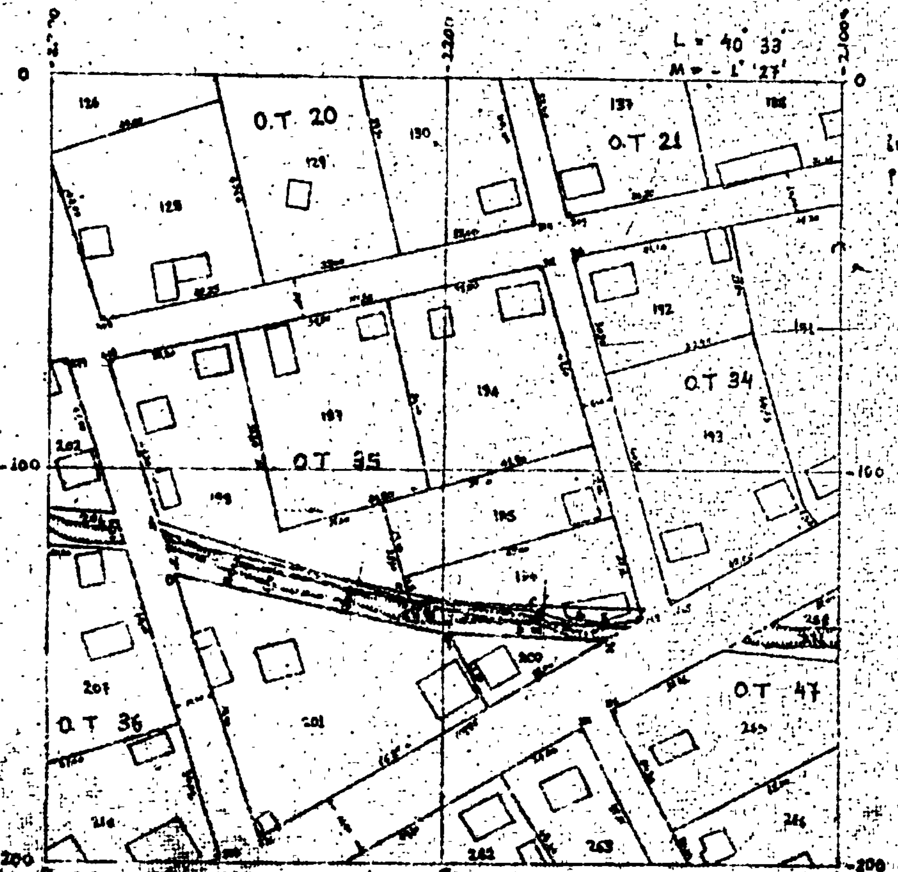
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ 'ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ'

ΔΙΑΝΟΜΗ 1956

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΦΥΛΛΟΝ 2 Ο.Τ. 35 ΚΛΙΜΑΞ 1:1000





Προτεινομένη τροποποίησις

Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 199 οἰκοπέδου (Χαύδακος) ἐκτάσεως 886 τ.μ. Συνοικισμοῦ Μακροχωρίου Ἡμαθίας καὶ ὑπὸ στοιχεῖα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-368-Ζ-Η-Θ) εἰς κοινοτικὴν ὁδὸν πλάτους 6,00 καὶ 4,00 μ. καὶ εἰς τὸ ἀπομένον κοινοτικὸν οἰκόπεδον ἐκτάσεως 259 τ.μ. καὶ χαρακτηρισμὸν τοῦ νοτίως εὑρισκομένου Ο.Τ. εἰς 35Α

Κτηματολογικὸς πίναξ

Ἀριθ. οἰκ.	Ὀνοματεπώνυμον	Ἔκτασις
199	Χαύδαξ	886 τ.μ.
198	Ἀγοραστάκης Μ. Νικόλαος	2.050 »
195	Τσακαλίδου Εὐτ. Χαραλάμπω	1.045 »
196	Τερζενίδης Κ. Εὐστράτιος	972 »
200	Βλαχαΐδου Θ. Ἰορδάνης	365 »
201	Χαλβατζῆς Β. Ἀναστάσιος	2.917 »

Βέροια 14-12-1980

Ὁ Συντάξας

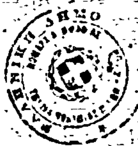
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Β. ΣΑΛΒΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ (ΗΜΑΘΙΑΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1958

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΦΥΛΛΟΝ 2 Ο.Τ. 36 ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

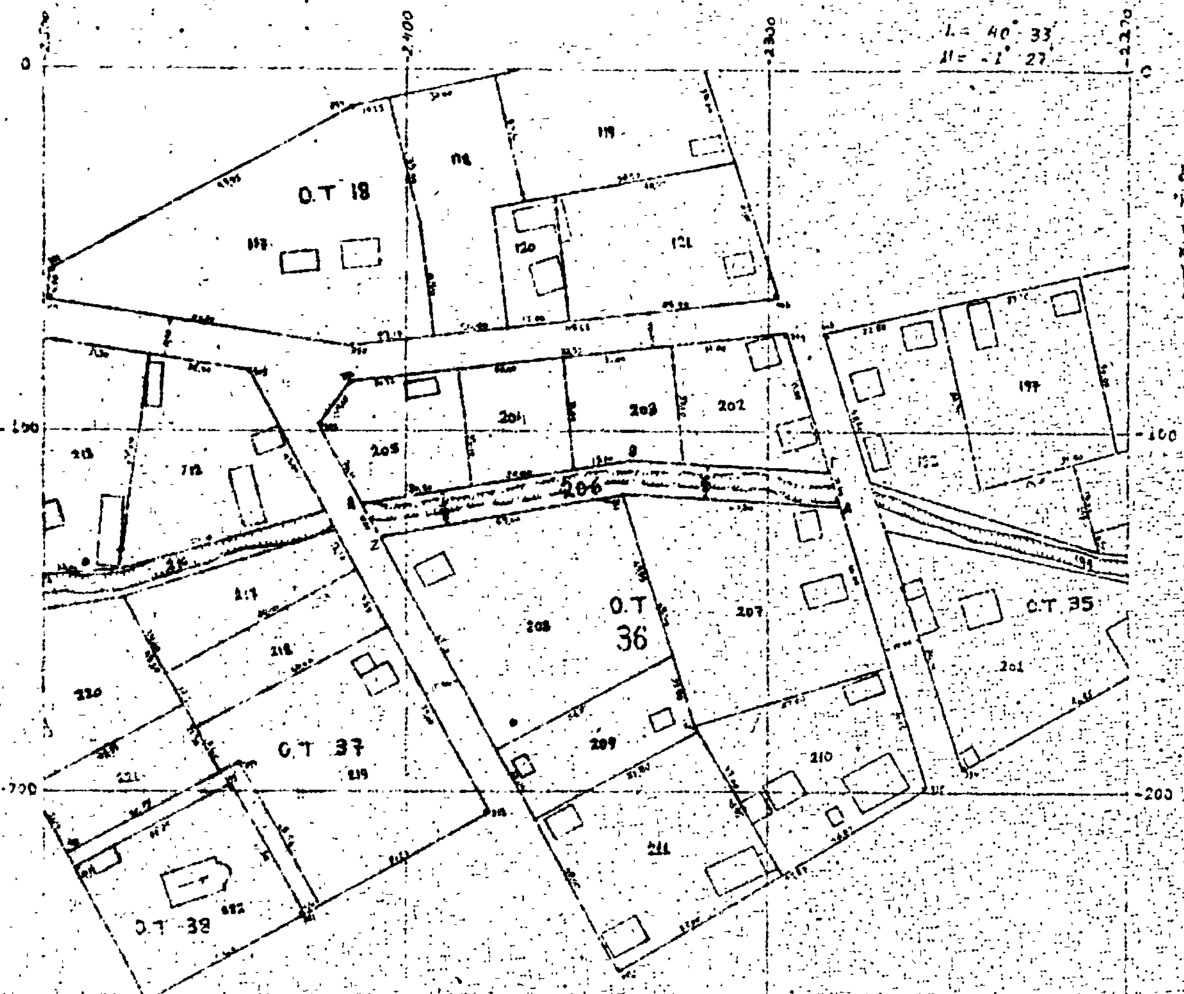


Προτεινομένη τροποποίησις

Του υπ' αριθ. 206 οικοπέδου (Χάνδακος) εκτάσεως 1.176 τ.μ. συνοικισμού Μακροχωρίου Ημαθίας και υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ) εις κοινοτικήν οδόν πλάτους 9,00 μ. και χαρακτηρισμόν του βορείως αυτής ευρισκομένου Ο.Τ. εις 36Α

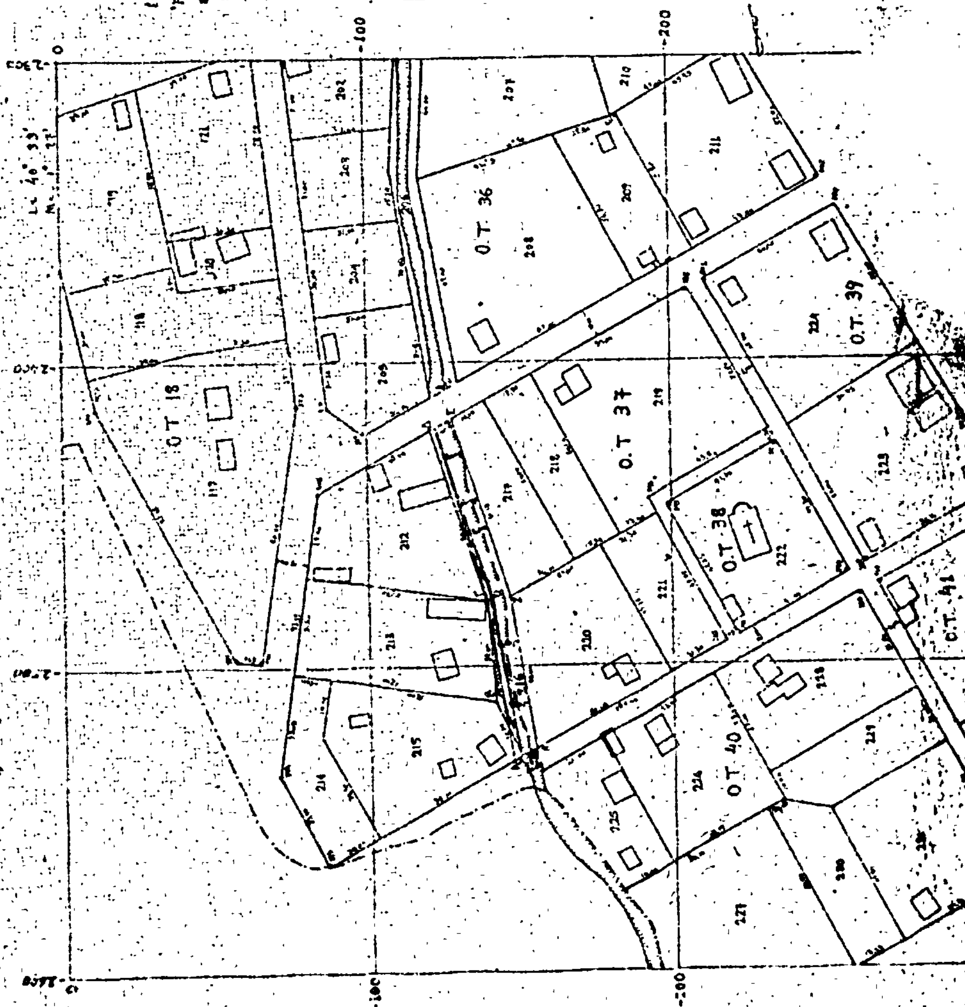
Κτηματολογικός πίναξ

Αριθ. οικ.	Ονοματεπώνυμον	Έκτασις
206	Χάνδαξ	1.176 τ.μ.
205	Τσακαλίδης Ιωάννης	1.191 »
204	Τσακαλίδης Ευστράτιος	945 »
203	Τσακαλίδης Ε. Κων/νος	969 »
202	Τσακαλίδης Ευστάθιος	1.290 »
207	Κυπρίδης Ι. Γεώργιος	3.225 »
208	Παπαδόπουλος Χ. Λάζαρος	3.402 »



Βέροια 3-12-1980
Ο Συντάξας




ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ (ΗΜΑΘΙΑΣ)
ΔΙΑΝΟΜΗ 1958
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΦΥΛΛΟΝ 2 ΟΤ 37 ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 36
Ο.Τ. 37
Ο.Τ. 38
Ο.Τ. 39
Ο.Τ. 40
Ο.Τ. 41

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως. λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας καταργουμένης ὁδοῦ εἰς Παράδεισον Χαλανδρίου — Ἀμαρουσίου Ἀττικῆς.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 639832, 639831/24.9.1981 καὶ 640277/30.9.1981 Γραμματίων τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατατεθέντων εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Σπῦρον Παναγιώτου Παππίδαν (Γ. Σταύρου 6, 3ος ὄροφος), δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 41611/26.10.1981 πράξεώς του, ὁ Πέτρος Σ. Παπακωστωζάχος παρακατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖο τοῦτο δραχμὰς πεντήκοντα δύο χιλιάδες τετρακόσιες (52.400). ὡς ἀποζημίωσιν λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ὁδοῦ. κειμένης εἰς τὴν περιφέρειαν Παραδείσου τῶν Δήμων Χαλανδρίου — Ἀμαρουσίου Ἀττικῆς, πράξεις ἀναλογισμοῦ 22/1979 Π.Γ. Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, ὑπὸ στοιχεῖα (9—10—11—9) καὶ ὑπὸ στοιχεῖα (11—13 -14 —15—12) καὶ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 508/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος τοῦ καταθέσαντος
ΦΩΤΙΟΣ Β. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
Δικηγόρος

(Ἀρ. τριπλ. Ταμ. Γ.Ε. Ἀθ. 41088/2.11.81 τῆς 2.11.81)